

2024-05-22 Nr. NV-1275

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-524 TAIS-24-1416(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. BALANDŽIO 23 D. NUTARIMO NR. 379 „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Išstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas <b>2024-01-01</b>	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2024-05-21	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Igyvendina Vyriausybė s programą	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne			

**SPRENDŽIAMA PROBLEMA**

Igyvendinamas teisės aktas, įgyvendina Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatų pakeitimus, taip pat siekiama suderinti su Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo aktualios redakcijos nuostata.

**PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS**

Siūlome:

- nustatyti, kad įregistruoto žemės sklypo registro įrašė įrašoma informacija apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytą teritoriją tik, kai žemės sklypo plotas, patenkančias į šią teritoriją, yra 1 kvadratinis metras arba didesnis.
- patikslinti nuorodą į aktualią Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo nuostatą, reglamentuojančią išimtį, kada objektai registrų informacinėse sistemose registruojami neatlygintinai;
- papildyti NT registre registruojamų juridinių faktų sąrašą nauju juridiniu faktu „priimtas sprendimas dėl nuosavybės teisių atkūrimo“ ir numatyti, kad įregistruojant NT registre minėtą juridinį faktą kartu būtų nurodomas su šiuo juridiniu faktu susijęs asmuo – asmuo, kuriam atkurtos nuosavybės teisės;
- papildyti nuostata, kad per 7 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos NT registro tvarkytojas turi pateikti Teritorijų, į jas patenkančių kitų Registro objektų ir su jais susijusių asmenų aktualius ir archyvinus su šiomis teritorijomis ir į jas patenkančiais kitais Registro objektais susijusius Registro duomenis ir dokumentų kopijas;
- papildyti atvejų sąrašą, kada duomenų gavėjų pageidavimu NT registro duomenys ir (ar) dokumentų kopijos gali būti teikiami arba motyvuotai atsisakyta juos teikti Vyriausybės nustatyta skubos tvarka ir terminai.

**SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS**

Nutarimo projektas derintas su Teisingumo ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija, Valstybine teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Nacionaline žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos ir valstybės įmone Registrų centru.

Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija ir Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos pastabų ir pasiūlymų dėl Nutarimo projekto nepateikė.

Į Teisingumo ministerijos, valstybės įmonės Registrų centro ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos teiktas pastabas ir pasiūlymus atsižvelgta.

**TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS**

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

**KITI SVARBŪS ASPEKTAI**

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje/.

**PAŽYMĄ PARENGĖ**

Ieva Bardauskienė  
Ekonomikos politikos grupė, patarėja